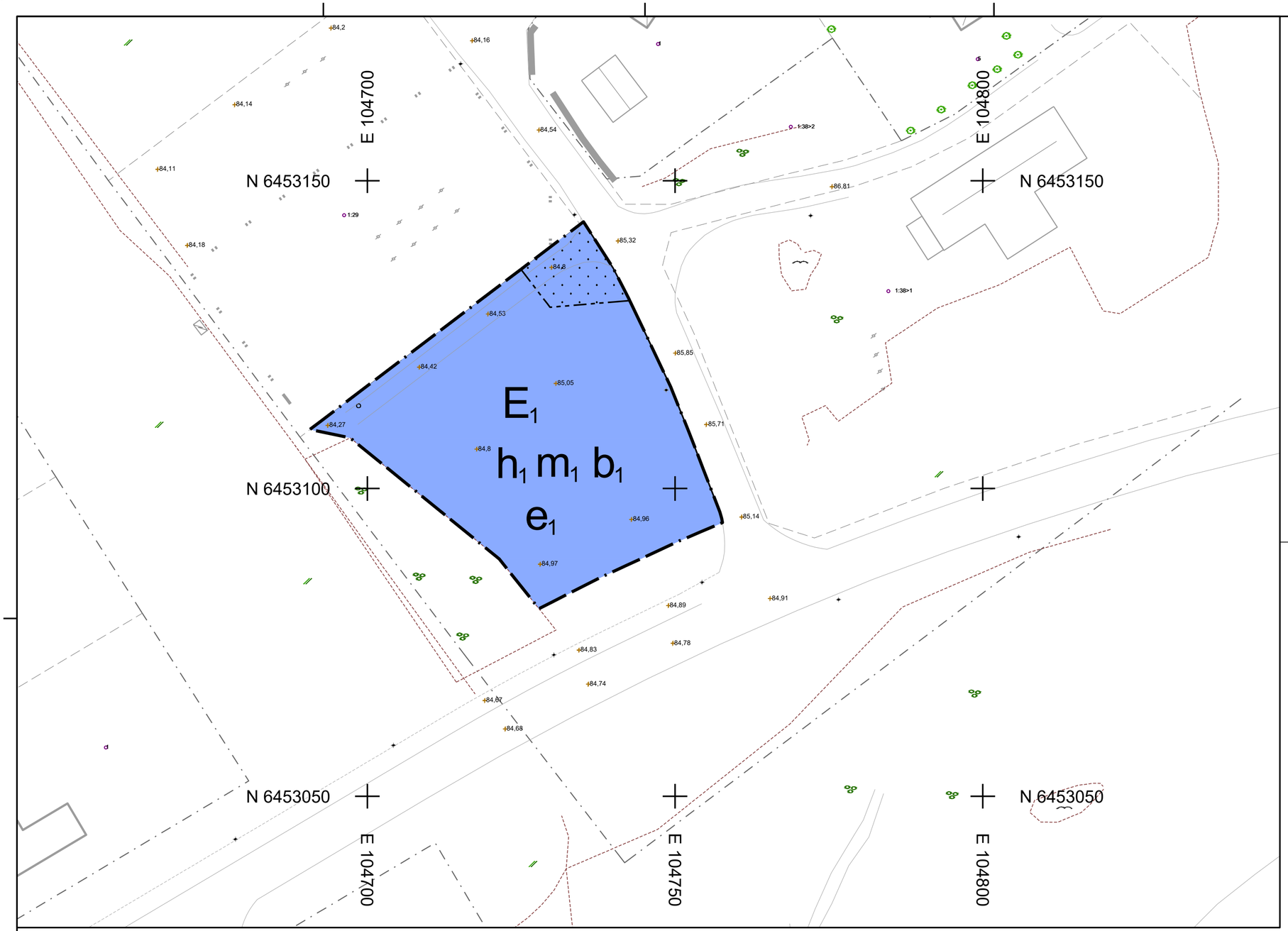


Skala 1:500 (A2)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

E_1 Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnadsverk.

Höjd på byggnadsverk

h_1 Högsta byggnadshöjd är 9 meter.

Skydd mot störningar

m_1 Högsta tillåtna ekvivalenta värden för buller från transformatorstation är 50 dBA mellan klockan 06 och 18, 45 dBA mellan klockan 18 och 22 samt lördagar, söndagar och helgdagar mellan klockan 06 och 17 och 40 dBA mellan klockan 22 och 06 oavsett dag. Begränsningen gäller i den norra och östra planområdesgränsen.

Utförande

b_1 Ytterväggar ska som lägst utföras i brandklass EI 60 och utrymmen för transformatorer ska som lägst utföras i brandklass RE 120.

Utnyttjandegrad

e_1 Största byggnadsarea är 800 m².

GRUNDKARTEDATA

GRUNDKARTA TILL BÄREBERG 1:29
GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV SKARA KOMMUN
KARTAN ÄR UPPRÄTTAD 2025-05-06
KONTROLLERAD 2026-04-16
KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF99 13 30
I HÖJD: RH2000

Essunga kommun

GRUNDKARTA

Byggnadslinjer
Typ
- Bostad
- Komplementbyggnad
- Övrig byggnad
- Skärmtak

Väglinjer
Typ, Kantsten
- Gång- och cykelbana
- Körbanas kant

Väganordning
Typ
- Farthinder

Markpunkt
Typ
- Ensamstående lövträd

Kartografipunkt, mark
Typ
- Berg
- Lövskog
- Åkermark

Markanordningslinje
Detaljtyp, Mätläge plan
- Häck
- Staket

Markkantlinje (mark)
Detaljtyp
- Ägoslagsgräns
- El Belysningsstolpe
- Elanordning, Ledningsstolpe

Punkttyp
- Höjdpunkt
- Traktgräns
- Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns

Till planen hör:
- ☐ Planprogram
- ☐ Samrådsredogörelse program
- ■ Planbeskrivning
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ■ Fastighetsförteckning
- ■ Samrådsredogörelse
- ■ Granskningsutlåtande
- ☐ Gestaltningsprogram
- ☐ Kvalitetsprogram
- ☐ Illustration

Detaljplan för del av Bäreberg 1:10

		Beslutsdatum	Instans
Kommun: Essunga	Län: Västra Götaland		
Antagandehandling		Godkännande 2026-10-07	KS
Skala 1:500 (A2)		Antagande 2026-10-26	KF
Upprättad 2026-03-23	Reviderad	Laga kraft	

Erik Hidman
Planarkitekt Sweco

Sven Friman
Samhällsplanerare Essunga kommun

M1