



Sammanträdesdatum
2018-11-19

Kommunstyrelsen

Plats och tid Kommunkontoret sammanträdesrum A, kl. 08:00–10:45

Beslutande Daniel Andersson (M), ordförande
Niclas Eringsfors (S), 1:e vice ordförande
Barbro Gustafsson (M), 2:e vice ordförande
Robert Hallin (S)
Jörgen Dimenäs (M)
Tomas Johansson (C)
Peter Andreasson (S)
Gunilla Hermansson (KD)
Maria Malmberg (C) ersättare för Marie-Louise Svensson (M)

Övriga Lars Jerrestrand, kommunchef Mats Olsson (MP), ej tjänstgörande ersättare
Kjell Karlsson, chef planering och utveckling, § 139 Elsy Lundberg Östrand (L), ej tjänstgörande
Torbjörn Walthersson, kommunpolis § 141 ersättare
Björn Franke, chef social sektor § 142
Karin Ekblad, nämndsekreterare
Malin Gustafsson, nämndsekreterare

Justeringsman Robert Hallin (S)

Justeringsplats och tid Kommunkontoret, 2018-11-26, klockan 10:00


§§ 139-147

Underskrifter

Sekreterare


Karin Ekblad

Ordförande


Daniel Andersson (M)

Justeringsman


Robert Hallin (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-11-19

Datum då anslaget sätts upp 2018-12-12

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift


Karin Ekblad

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2018-11-19

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunkontoret sammanträdesrum A, kl. 08:00–10:45	
Beslutande	Daniel Andersson (M), ordförande Niclas Eringsfors (S), 1:e vice ordförande Barbro Gustafsson (M), 2:e vice ordförande Robert Hallin (S) Jörgen Dimenäs (M) Tomas Johansson (C) Peter Andreasson (S) Gunilla Hermansson (KD) Maria Malmberg (C) ersättare för Marie-Louise Svensson (M)	
Övriga	Lars Jerrestrand, kommunchef Kjell Karlsson, chef planering och utveckling, § 139 Torbjörn Walthersson, kommunpolis § 141 Björn Franke, chef social sektor § 142 Karin Ekblad, nämndsekreterare Malin Gustafsson, nämndsekreterare	Mats Olsson (MP), ej tjänstgörande ersättare Elsy Lundberg Östrand (L), ej tjänstgörande ersättare
Justeringsman	Robert Hallin (S)	
Justeringsplats och tid	Kommunkontoret, 2018-11-26, klockan 10:00	§§ 139-147
Underskrifter		
	Sekreterare	_____
		Karin Ekblad
	Ordförande	_____
		Daniel Andersson (M)
	Justeringsman	_____
		Robert Hallin (S)
<hr/>		
ANSLAG/BEVIS		
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Instans	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2018-11-19	
Datum då anslaget sätts upp	2018-12-12	
Datum då anslaget tas ned		
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret	
Underskrift	_____	
	Karin Ekblad	



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 139 Dnr 2018-000102 Detaljplan för bostäder vid Stallabäcken (kvarteren Liljan, Mosippan, Gulsippan och Pumpan samt fastigheterna Stallaholm 1:7 och 1:14)	3
§ 140 Dnr 2018-000255 Motion om representation i folkhälsorådet.....	5
§ 141 Dnr 2018-000189 Sammanställning och analys av medborgarenkät Essunga kommun 2018.....	6
§ 142 Dnr 2018-000270 Brev om LSS-boende	7
§ 143 Dnr 2018-000259 Omförhandling av befintliga lån för Essunga Bostäder AB	8
§ 144 Dnr 2018-000261 Samverkansavtal och plan 2019 för LAB190.....	10
§ 145 Dnr 2018-000001 Information 2018.....	11
§ 146 Dnr 2018-000003 Delegation 2018	12
§ 147 Dnr 2018-000002 Delgivningar kommunstyrelsen 2018.....	13



Kommunstyrelsen

§ 139

Dnr 2018-000102

Detaljplan för bostäder vid Stallabäcken (kvarteren Liljan, Mosippan, Gulsippan och Pumpan samt fastigheterna Stallaholm 1:7 och 1:14)

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna upprättad planbeskrivning och samrådsredogörelse med tillhörande kartor samt att detaljplanen går vidare för granskning och därefter beslut om antagande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2017-11-27, § 158 om planuppdrag för framtagande av ny detaljplan för bostäder vid Stallabäcken i Nossebro. Uppdraget lämnades till Tengbom Arkitekter AB i Göteborg att i samarbete med berörda tjänstemän i Essunga kommun upprätta bland annat planbeskrivning och illustrationsplan. Geoteknisk utredning har genomförts och rapport framtagits 2018-04-23.

Den geotekniska utredningen visar att antalet tomter för byggnation måste begränsas med hänsyn till stabilitet och grundförhållanden vid Stallabäcken. Planen omfattar därför 20 friliggande villor istället för ursprungligt förslag med 23 villor.

Kommunstyrelsen godkände på sitt sammanträde 2018-05-28, § 91 att genomföra samråd. Ett samrådsmöte hölls med angränsande fastighetsägare den 20 juni 2018. Synpunkter framfördes på planförslaget med kritik mot bostadsbyggnation i grönområdet norr om Axgatan. Kommunen har efter mötet tagit fram ett nytt planförslag där grönområdet delvis sparas genom en minskning av antalet villatomter från fem till tre i grönområdet.

Nytt samrådsmöte hölls den 14 augusti 2018. Bygg- och miljönämnden beslutade 2018-08-29 och kommunstyrelsen beslutade 2018-09-05 godkänna samrådshandling för ny detaljplan för bostäder vid Stallabäcken.

Samråd för detaljplanen har genomförts under tiden 5 - 26 september 2018. Under samrådstiden har yttranden inkommit från länsstyrelsen samt några fastighetsägare. Länsstyrelsen har gjort bedömningen att en bullerutredning samt arkeologisk utredning, steg 1 behöver göras för detaljplaneområdet. Bullerutredning har tagits fram 2018-10-10 och arkeologisk utredning, steg 1 är beställd. Planbeskrivning, samt kartor har reviderats och en samrådsredogörelse har tagits fram.

Under sammanträdet

Kjell Karlsson chef planering och utveckling sammanfattar ärendet.



Kommunstyrelsen

Ärendets gång

- Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-07, § 124
- Kommunstyrelsen 2018-09-05, § 113
- Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-08-20, § 93
- Kommunstyrelsen 2018-05-28, § 91
- Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-05-09, § 64

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, chef planering & utveckling Kjell Karlsson, 2018-10-30
- Planbeskrivning, chef planering & utveckling Kjell Karlsson och Planarkitekt Tengbom Ylva Ralph, 2018-10-30
- Plankarta, Tengbom, 2018-10-30
- Illustrationskarta, Tengbom, 2018-10-30
- Samrådsredogörelse, chef planering & utveckling Kjell Karlsson och Planarkitekt Tengbom Ylva Ralph,, 2018-10-30
- Bullerutredning, COWI, 2018-10-10
- Yttrande, Länsstyrelsen Västra Götalands Län, 2018-09-28
- Yttrande, Lantmäteriet, 2018-09-17
- Yttrande, Skanova, 2018-09-31
- Yttrande, Räddningstjänsten, 2018-09-18
- Yttrande, Vattenfall, 2018-09-20
- Yttrande, Samhällsbyggnadsenheten, chef Annika Repo Wallman, 2018-09-26
- Yttrande, Utbildningsnämnden, 2018-09-25
- Yttrande, Privatperson, 2018-09-11
- Yttrande, Privatperson, 2018-09-19
- Yttrande, Privatperson, 2018-09-25
- Yttrande, Privatperson, 2018-09-26

Expedieras till

- Kjell Karlsson, chef planering och utveckling
- Annika Repo Wallman, chef samhällsbyggnadsenheten
- Bygg- och miljönämnden



Kommunstyrelsen

§ 140

Dnr 2018-000255

Motion om representation i folkhälsorådet

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

Bifalla motionen. En ledamot från varje nämnd ska sitta med i folkhälsorådet men nämnden beslutar vem som ska representera.

Sammanfattning av ärendet

Moderaterna via Peter Lundgren (M) har lämnat in en motion gällande kommunens representation i folkhälsorådet. Folkhälsorådet är ett samverkansorgan mellan Västra Götalandsregionen och Essunga kommun med syfte att initiera, stimulera och utveckla det hälsofrämjande och förebyggande folkhälsoarbetet i kommunen. I dagsläget är rådet sammansatt av ordföranden från varje nämnd i kommunen, två förtroendevalda från Hälso- och sjukvårdsnämnden i Skaraborg samt tjänstemän från kommun, tandvård, primärvård samt regionen. Motionen föreslår att kommunens representation bör ses över och eventuellt ändras där uppdraget inte ska vara knutet till ordförandeskap. Istället ska en ledamot kunna väljas ur varje nämnd.

Under sammanträdet

Ledamöterna diskuterar ärendet.

Ärendets gång

Kommunfullmäktige 2018-10-22, § 76

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag § 76, Kommunfullmäktige, 2018-10-22
- Motion, Peter Lundgren (M), 2018-10-22



Kommunstyrelsen

§ 141

Dnr 2018-000189

Sammanställning och analys av medborgarenkät Essunga kommun 2018

Kommunstyrelsens beslut

Ledamöterna tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Medborgardialog är en del av polisens styrmodell och syftet är att öka delaktigheten, engagera och involvera medborgarna i det brottsförebyggande arbetet, skapa goda relationer, ta fram gemensamma förslag och fördjupa den gemensamma lägesbilden. Bakgrunden är att ge alla medborgare möjlighet att medverka i dialogform. En digital medborgarenkät skapades och under perioden juni till och med september 2018 fanns denna på Essunga kommuns hemsida i två omgångar. Enkäten gällde trygghet och säkerhet i kommunen och syftet var att få en bild av hur medborgarna i Essunga kommun ser på sin kommun med avseende på trygghet och säkerhet. Frågeställningarna är framtagna tillsammans med övriga kommunpoliser i Skaraborg för att kunna jämföras. Enkäten besvarades av totalt 158 personer. Av de som besvarat enkäten var 67 % kvinnor, 31 % män och ett fåtal hade inte uppgett kön. Synpunkter från ytterligare ett hundratal har tagits hänsyn till vid tätortsvandringar samt på Nossebro marknad. Underlaget kommer att användas vid framtagande av ny överenskommelse om samverkan mellan polisen och kommunen samt nytt medborgarlöfte för 2019.

Under sammanträdet

Kommunpolis Torbjörn Walthersson redogör för de medborgardialoger som ägt rum för perioden juni till och med september 2018.

Ärendets gång

- Kommunstyrelsen 2018-10-03, § 125
- Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-09-19, § 103

Beslutsunderlag

Sammanställning och analys av medborgarenkät, kommunpolis Torbjörn Walthersson, 2018-11-01



Kommunstyrelsen

§ 142

Dnr 2018-000270

Brev om LSS-boende

Kommunstyrelsens beslut

Anta förvaltningens svar som kommunens svar på skrivelsen.

Sammanfattning av ärendet

En skrivelse inkommer till Essunga kommun 2018-10-01 gällande placeringen av det nya LSS-boendet som planeras i Nossebro. Brevskrivaren anser att det tilltänkta området är olämplig då placeringen innebär en miljö med mycket ljud och avgaser.

En bostad med särskild service enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) är en avvägning mellan individens behov av anpassning utifrån sin funktionsnedsättning och målet att kunna leva som alla andra. En servicebostad är ingen institution och ska därför vara integrerad i ett bostadsområde. Det innebär att en servicebostad behöver vara en del av ett hus där det finns andra lägenheter. Det begränsar placeringen av servicelägenheter till platser där andra människor också bor och verkar. Det går därför inte att förvänta sig att omgivningen kring en servicebostad skall vara tyst. Istället får man genom husets konstruktion begränsa buller och genom anpassning av den enskilda lägenheten och med olika hjälpmedel skapa så goda förutsättningar som möjligt för den enskilde.

Under sammanträdet

Chef social sektor Björn Franke sammanfattar ärendet.

Ärendets gång

- Socialnämnden, 2018-11-06, § 56
- Socialnämndens arbetsutskott, 2018-10-30 § 96

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, chef social sektor Björn Franke, 2018-10-29
- Skrivelse, privatperson

Expedieras till

- Privatperson
- Björn Franke, chef social sektor



Kommunstyrelsen

§ 143

Dnr 2018-000259

Omförhandling av befintliga lån för Essunga Bostäder AB

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Essunga Bostäder AB låneförpliktelser upp till ett högsta belopp om 72 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Kommunfullmäktiges tidigare beslut om aktuell borgen upphävs härmed.

Sammanfattning av ärendet

Inför arbete med att se över Essunga Bostäders lånestock har det framkommit behov av att juridiskt omformulera texten avseende kommunens borgensåtagande enligt förslaget till beslut ovan.

Essunga kommun har för avsikt att göra en ny upphandling av delar av sin lånestock och inför detta behöver denna nya text beslutsmässigt fastställas.

Idag har bolaget 15 stycken olika lån och bolaget har för avsikt att göra en upphandling avseende låneportföljer. En sammanslagning till låneportföljer minskar företagets låneadministration samt ger vid upphandling en möjlighet till bättre upplåningsränta än vad som är fallet idag.

För aktuella lån finns det ett Borgens åtagande från Essunga kommun.

Nedan framgår en summering av Borgensåtaganden från Essunga kommun till exempelvis Essunga Bostäder.

Borgensförbindelser mnkr	2017
Essunga bostäder AB	120,9
Stift Essunga Industrier	12,4
Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Essunga äldreboende	83,0
Nossebroortens energi Ek förening	0
Egna hem och småhus	0
Summa	216,3



Kommunstyrelsen

Ärendets gång

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-07 § 119

Beslutsunderlag

Skrivelse, VD Essunga Bostäder AB Kenneth Lundqvist



§ 144

Dnr 2018-000261

Samverkansavtal och plan 2019 för LAB190

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna samverkansavtalet för LAB190, 2019. Under 2019 ska samverkansavtalet följas upp.

Sammanfattning av ärendet

LAB190 är en långsiktig samverkansplattform för att skapa ett modellområde för hållbar utveckling. Inom ramen för LAB190 samverkar offentliga aktörer för att binda ihop stad och land i landskapet mellan Hjällbo och Nossebro. Parter i LAB190 är Fastighetskontoret i Göteborg, Lerums kommun, Alingsås kommun, Essunga kommun, Göteborgsregionens kommunalförbund, VGR/Västarvet, Business Region Göteborg samt Länsstyrelsen Västra Götaland.

Ärendets gång

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-07, § 121

Beslutsunderlag

- Samverkansavtal LAB190, 2018-10-29
- Utvecklingsplan LAB 190 för 2019, 2018-10-31
- Protokoll Styrgrupp LAB 190, 2018-10-26

Expedieras till

LAB190



§ 145

Dnr 2018-000001

Information 2018

1. Trafikverket

Kommunchef Lars Jerrestrand sammanfattar information från Trafikverket gällande ombyggnation av E 20. Sträckan Vårgårda-Ribbingsberg och entreprenör för genomförandet är beslutad.

2. Taxor 2019 för Bygg och miljönämnden

3. Brottsförebyggande rådet

Det finns inte något nytt samverkansavtal med Polisen men en workshop kommer att äga rum i början på 2019 angående detta.

4. Folkhälsorådet

5. Riksbyggens Kooperativa Hyresrättsförening Essunga Äldrebostäder (RKHF)

Daniel Andersson (M) informerar om att Essunga kommun behöver investera i sprinklersystem på Kerstinsås då Räddningstjänsten har påpekat att detta behövs.

6. Nossebroregionens Företagare

7. Skaraborgs kommunalförbund

8. V6-arbetet

Nästa möte kommer att ske i Götene under november månad.



Kommunstyrelsen

§ 146

Dnr 2018-000003

Delegation 2018

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna redovisningen över delegationsbeslut som förtecknats i protokoll.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning (Kommunallag 2017:725, 7 kapitlet, 5–7 paragraferna).

Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen enligt kommunallag (2017:725) 7 kapitlet, 8 paragrafen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Färdtjänst

Handläggning av färdtjänstärenden för perioden 2017-02-28--2018-10-25 enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt 8.1.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse till redovisning av handlagda färdtjänstärenden för perioden 2017-02-28--2018-10-25, färdtjänsthandläggare Susanne Hermansson Engdahl, 2018-11-01
- Redovisning av handlagda färdtjänstärenden för perioden 2017-02-28--2018-10-25, färdtjänsthandläggare Susanne Hermansson Engdahl, 2018-11-01

Expedieras till

Susanne Hermansson Engdahl, färdtjänsthandläggare



Kommunstyrelsen

§ 147

Dnr 2018-000002

Delgivningar kommunstyrelsen 2018

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna redovisning av meddelanden inkomna 24 oktober 2018 till och med 12 november 2018 som förtecknas i protokoll.

Sammanfattning av ärendet

- Protokoll §§ 68-84. Essunga Bostäder AB, 2018-10-15
- Protokoll §§ 24-30. Stiftelsen Essunga Industrier, 2018-10-15
- Protokollsutdrag § 54 (sammanträdesdatum 2019), Utbildningsnämnden (Un), -2018-10-25
- Protokoll nr. 8, §§ 1-4, Samordningsförbundet Västra Skaraborg, 2018-10-07
- Delårsredovisning Samordningsförbundet Västra Skaraborg, 2018-10-01
- Beslut om fördelning av anvisningar år 2019 till kommuner i Västra Götalands län (kommunal), Länsstyrelsen Västra Götalands län, 2018-11-06
- Möteskalender socialnämnden, 2018-11-06